ด่วนที่สุด

ที่ นธ ๐๐๑๗.๒/ว ๖๕๓๐

ศาลากลางจังหวัดนราธิวาส
ถนนศูนย์ราชการ นธ ๙๖๐๐๐

๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริง กรณีการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (นอมินี) จังหวัดนราธิวาส

เรียน ตามบัญชีแนบท้าย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาคำสั่งจังหวัดนราธิวาส ที่ ๕๖๖๔ /๒๕๖๙ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดนราธิวาส ได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า เชิญผู้ว่าราชการจังหวัด เข้าร่วมการแถลงข่าวและรับมอบนโยบาย “เปิดปฏิบัติการปราบนอมินี บังคับจำหน่ายและตรวจสอบการถือครองที่ดินกลุ่มเสี่ยง ปกป้องผลประโยชน์ชาติ” เมื่อวันจันทร์ที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๐๐ น. ผ่านระบบการประชุมทางไกลผ่านจอภาพ (Zoom Cloud Meeting) โดยมีนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธาน ซึ่งได้เน้นย้ำว่า ต้องดำเนินการเรื่องการถือครองและการจำหน่ายที่ดินตามอำนาจหน้าที่อย่างเต็มที่ พร้อมประสานสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน เพื่อตรวจสอบสิทธิและเงื่อนไขที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน โดยบูรณาการทุกหน่วยงานทำงานร่วมกันให้เกิดผลสำเร็จ ๓ ประการ ดังนี้

๑. เร่งตรวจสอบกลุ่มเสี่ยง ให้ได้ข้อยุติเป็นรายกรณี หากพบเครือข่ายหรือความผิดอื่นส่งต่อ ขยายผลทันที

๒. บังคับจำหน่ายที่ดินและติดตามผลจริงจัง ป้องกันการเปลี่ยนตัวนอมินี

๓. ปิดช่องนอมินีรายใหม่และวางระบบป้องกันในระยะยาว

เพื่อให้การดำเนินงานดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและมีประสิทธิภาพ จังหวัดนราธิวาสจึงขอแต่งตั้งท่านเป็นคณะกรรมการตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริง กรณีการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (นอมินี) จังหวัดนราธิวาส ทั้งนี้ หากมีการยื่นคำร้องเรียนหรือปรากฏข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการได้มาซึ่งที่ดินของบุคคลหรือนิติบุคคลโดยการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (นอมินี) หรือมีการฝ่าฝืนกฎหมายตามประมวลกฎหมายที่ดิน ให้ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ และรายงานผลการดำเนินการดังกล่าวให้จังหวัดทราบด้วย รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญช่วย หอมยามเช้า)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส

สำนักงานจังหวัด
กลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด
โทรศัพท์ / โทรสาร ๐ ๗๓๖๔ ๒๖๓๘

บัญชีแนบท้าย

หนังสือจังหวัดนราธิวาส ด่วนที่สุด ที่ นธ ๐๐๑๗.๒/ว ๖๕๓๐ ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริง กรณีการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (นอมินี) จังหวัดนราธิวาส

ลำดับ	หัวหน้าส่วนราชการ
๑.	รองผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส (ด้านความมั่นคง)
๒.	รองผู้อำนวยการรักษาความมั่นคงภายในจังหวัดนราธิวาส ส่วนหน้า (ฝ่ายทหาร)
๓.	ผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดนราธิวาส
๔.	ผู้บังคับหน่วยเฉพาะกิจนราธิวาส
๕.	อัยการจังหวัดนราธิวาส
๖.	หัวหน้าสำนักงานจังหวัดนราธิวาส
๗.	ท้องถิ่นจังหวัดนราธิวาส
๘.	สรรพากรพื้นที่จังหวัดนราธิวาส
๙.	พาณิชย์จังหวัดนราธิวาส
๑๐.	ผู้กำกับการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดนราธิวาส
๑๑.	ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด สำนักงานจังหวัดนราธิวาส
๑๒.	ป้องกันจังหวัดนราธิวาส ที่ทำการปกครองจังหวัดนราธิวาส
๑๓.	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดนราธิวาส



คำสั่งจังหวัดนราธิวาส
ที่ ๕๖๖๕/ ๒๕๖๙
เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริง
กรณีการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (นอมินี) จังหวัดนราธิวาส

.....

ตามที่จังหวัดนราธิวาส ได้มีคำสั่งจังหวัดนราธิวาส ที่ ๒๘๖๒/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริง กรณีการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (นอมินี) โดยได้แต่งตั้งหัวหน้าส่วนราชการ นายอำเภอ ผู้ปกครองท้องที่ และนายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ร่วมกันปฏิบัติหน้าที่ตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริง กรณีมีผู้ยื่นคำร้องเรียนหรือปรากฏข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการได้มาซึ่งที่ดินของบุคคลหรือนิติบุคคลโดยการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว หรือมีการฝ่าฝืนกฎหมายตามประมวลกฎหมายที่ดิน พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินการและความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาสทราบ นั้น

เพื่อให้การตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริง กรณีการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (นอมินี) ดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและมีประสิทธิภาพ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๗ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จังหวัดนราธิวาส จึงมีคำสั่ง ดังนี้

๑. ยกเลิกคำสั่งจังหวัดนราธิวาส ที่ ๒๘๖๒/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริง กรณีการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (นอมินี)

๒. แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริง กรณีการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว (นอมินี) จังหวัดนราธิวาส โดยมีองค์ประกอบ ดังนี้

๒.๑ รองผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส (ด้านความมั่นคง)	ประธานกรรมการ
๒.๒ รองผู้อำนวยการรักษาความมั่นคงภายในจังหวัดนราธิวาส ส่วนหน้า (ฝ่ายทหาร)	กรรมการ
๒.๓ ผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ
๒.๔ ผู้บังคับหน่วยเฉพาะกิจนราธิวาส	กรรมการ
๒.๕ อัยการจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ
๒.๖ ปลัดจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ
๒.๗ หัวหน้าสำนักงานจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ
๒.๘ ท้องถิ่นจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ
๒.๙ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ
๒.๑๐ สรรพากรพื้นที่จังหวัดนราธิวาส	กรรมการ
๒.๑๑ พาณิชย์จังหวัดนราธิวาส	กรรมการ

/๒.๑๒ ผู้กำกับ...

๒.๑๒ ผู้กำกับการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ
๒.๑๓ นายอำเภอทุกอำเภอ	กรรมการ
๒.๑๔ ผู้กำกับการสถานีตำรวจภูธร ซึ่งที่ดินตั้งอยู่	กรรมการ
๒.๑๕ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนราธิวาส สาขาในพื้นที่ จังหวัดนราธิวาส	กรรมการ
๒.๑๖ ผู้ปกครองท้องที่ ซึ่งที่ดินตั้งอยู่	กรรมการ
๒.๑๗ นายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งที่ดินตั้งอยู่	กรรมการ
๒.๑๘ หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ และเลขานุการร่วม
๒.๑๙ ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูล เพื่อการพัฒนาจังหวัด สำนักงานจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ และเลขานุการร่วม
๒.๒๐ ป้องกันจังหวัดนราธิวาส ที่ทำการปกครองจังหวัดนราธิวาส	กรรมการ และเลขานุการร่วม
๒.๒๑ เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน สาขาในพื้นที่จังหวัดนราธิวาส มีตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับชำนาญการ	กรรมการ และผู้ช่วยเลขานุการ

โดยให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ ดังนี้

(๑) ตรวจสอบและสอบสวนข้อเท็จจริงให้เป็นที่ยุติว่า กรณีร้องเรียน หรือกรณีปรากฏตามสื่อต่าง ๆ การได้มาซึ่งที่ดินของบุคคล และหรือนิติบุคคล เป็นการได้มาซึ่งที่ดินโดยการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว และหรือมีการฝ่าฝืนกฎหมายตามประมวลกฎหมายที่ดิน โดยการถือครองที่ดินไว้แทนคนต่างด้าว หรือนิติบุคคลต่างด้าวโดยมิชอบหรือไม่ ประการใด

(๒) กรณีตรวจสอบและสอบสวนแล้ว ไม่ปรากฏหลักฐานเป็นที่ยุติว่า มีการฝ่าฝืนกฎหมาย ไม่มีพฤติการณ์ถือที่ดินแทนคนต่างด้าว หรือยังไม่มีเหตุสงสัยว่า ที่ดินแปลงใดมีผู้ถือที่ดินไว้แทนคนต่างด้าว ให้มีหน้าที่ต้องตรวจสอบและหาข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินในความรับผิดชอบอย่างต่อเนื่อง

(๓) ให้รายงานผลการดำเนินการพร้อมความเห็นให้ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาสทราบ ภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่รับเรื่องไว้พิจารณา

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายบุญช่วย หอมยามเย็น)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส