

ที่ นธ ๐๐๑๗.๒/ว ๕๓๐๐



ศาลากลางจังหวัดนราธิวาส
ถนนศูนย์ราชการ นธ ๙๖๐๐๐

๒๑ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง สรุปผลการประชุมการแก้ไขปัญหากรณีกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ตั้งศาลาทรงงานของพื้นที่ศูนย์สาขาที่ ๓ โครงการหมู่บ้านปศุสัตว์ - เกษตรมูโนะ อำเภอตากใบ

เรียน

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนราธิวาส ที่ นธ ๐๐๑๗.๒/ว ๔๖๔๕ ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดนราธิวาสแจ้งให้ท่านเข้าร่วมประชุมแก้ไขปัญหากรณีกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ตั้งอาคารศาลาทรงงาน อาคารศูนย์เด็กเล็ก และอาคารโรงทอผ้า ของพื้นที่ศูนย์สาขาที่ ๓ โครงการหมู่บ้านปศุสัตว์ - เกษตรมูโนะ อำเภอตากใบ ณ ห้องประชุมสำนักงานจังหวัดนราธิวาส ชั้น ๓ ศาลากลางจังหวัดนราธิวาส แห่งที่ ๒ เมื่อวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๙.๓๐ น. เนื่องจากไม่สามารถพิสูจน์ได้ว่าหน่วยงานใดเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ตั้งอาคารดังกล่าว นั้น

จากการประชุมดังกล่าว ที่ประชุมมีมติและข้อสั่งการสรุปได้ ดังนี้

๑. ให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาส ตรวจสอบประเภทของแหล่งงบประมาณที่ใช้ดำเนินการก่อสร้างอาคารทั้ง ๓ หลัง ประกอบด้วย อาคารศาลาทรงงาน อาคารศูนย์เด็กเล็ก และอาคารโรงทอผ้าว่า มาจากแหล่งงบประมาณใด โดยให้ดำเนินการ ดังนี้

๑.๑ กรณีไม่ได้สร้างด้วยเงินงบประมาณแผ่นดิน ไม่ต้องนำอาคารดังกล่าวขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

(๑) หากอาคารทั้ง ๓ หลัง ตั้งอยู่บนที่ดินสาธารณประโยชน์ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลโฆษิตขออนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และประสานองค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาส ในการส่งมอบ-รับมอบ อาคารทั้ง ๓ หลัง ดังกล่าว เพื่อดูแลและใช้ประโยชน์ต่อไป

(๒) หากอาคารทั้ง ๓ หลัง ตั้งอยู่บนที่ดินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาส ให้องค์การบริหารส่วนตำบลโฆษิตประสานองค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาส ในการส่งมอบ-รับมอบ อาคารทั้ง ๓ หลัง เพื่อดูแลและใช้ประโยชน์ต่อไป

๑.๒ กรณีสร้างด้วยเงินงบประมาณแผ่นดิน ให้ดำเนินการตาม ข้อ ๒.

๒. ให้สำนักงานที่ดินจังหวัดนราธิวาส ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่เป็นที่ตั้งของอาคารทั้ง ๓ หลัง ดังกล่าว

๒.๑ กรณีอาคารตั้งอยู่บนที่ดินสาธารณประโยชน์

(๑) มติที่ประชุมมอบหมายให้ศูนย์ศึกษาการพัฒนาพิกุลทองอันเนื่องมาจากพระราชดำรินำอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ดังกล่าว เพื่อขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ พร้อมทั้งส่งคืนอาคารให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นราธิวาส

(๒) ให้องค์การบริหารส่วนตำบลโฆษิตดำเนินการขออนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

(๓) ให้องค์การบริหารส่วนตำบลโฆษิตดำเนินการขออนุญาตใช้อาคารทั้ง ๓ หลัง ดังกล่าว กับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นราธิวาส

/๒.๒ กรณีอาคาร...

๒.๒ กรณีอาคารตั้งอยู่บนที่ดินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาส

(๑) กรณีตรวจสอบพบว่า ที่มาของแหล่งงบประมาณในการจัดซื้อที่ดินบริเวณที่ตั้งอาคารทั้ง ๓ หลัง และที่มาของแหล่งงบประมาณที่ใช้สร้างอาคารทั้ง ๓ หลัง ดังกล่าว ใช้เงินงบประมาณแผ่นดินให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาสนำที่ดินบริเวณนั้นส่งขึ้นทะเบียนเป็นที่ราชพัสดุ ประกอบกับนำอาคารดังกล่าวขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุในคราวเดียวกันกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นราธิวาส

(๒) ให้องค์การบริหารส่วนตำบลโฆสิต ดำเนินการขออนุญาตใช้อาคารดังกล่าวกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นราธิวาส

เพื่อให้การแก้ไขปัญหากรณีกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ตั้งอาคารศาลาทรงงาน อาคารศูนย์เด็กเล็ก และอาคารโรงทอผ้า ในพื้นที่ศูนย์สาขาที่ ๓ โครงการหมู่บ้านปศุสัตว์ - เกษตรมูโนะ อำเภอตากใบ จังหวัดนราธิวาส เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ขอให้ท่านดำเนินการตามมติที่ประชุมและข้อสั่งการในส่วนที่เกี่ยวข้อง และรายงานผลความคืบหน้าการดำเนินการ ภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ หรือหากมีปัญหา/อุปสรรคในการดำเนินการประการใด ขอให้รายงานให้จังหวัดนราธิวาสทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายชาคริต สุรณัฐกุล)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส

สำนักงานจังหวัด

กลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด

โทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๙๓๖๔ ๒๖๓๘



บัญชีแนบท้าย

หนังสือจังหวัดนราธิวาส ด่วนที่สุด ที่ นธ ๐๐๑๗.๒/ว ๕๓๐๐ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๔

๑. หัวหน้าสำนักงานจังหวัดนราธิวาส
๒. ท้องถิ่นจังหวัดนราธิวาส
๓. ผู้อำนวยการศูนย์ศึกษาการพัฒนาพิกุลทองอันเนื่องมาจากพระราชดำริ
๔. ปศุสัตว์จังหวัดนราธิวาส
๕. ผู้อำนวยการโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาลุ่มน้ำโก-ลก
๖. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนราธิวาส
๗. ธารักษ์พื้นที่นราธิวาส
๘. นายอำเภอตากใบ
๙. นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาส
๑๐. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโฆะจิต

.....

...